

TERMO DE RESPONSABILIDADE

INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO EM UNIDADE AUTÔNOMA

Eu, _____, inscrito no CPF _____, proprietário da unidade _____ Torre _____, na Av, padre Guilherme Ary, nº 76, Campinas/SP, declaro ciência e responsabilidade para que os procedimentos abaixo sejam rigorosamente cumpridos.

- ✓ Todos os equipamentos instalados em meu apartamento tem a potência estabelecida pela construtora, conforme manual do proprietário;
- ✓ Não possuo nenhum equipamento elétrico a mais do que o previsto e recomendado pela construtora;
- ✓ Os equipamentos instalados são somente do tipo “inverter”;
- ✓ Os equipamentos instalados são somente para refrigeração/ ciclo Frio;
- ✓ As maquinas instaladas na sacada (Condensadoras) se limita ao máximo de 2 peças, não podendo ultrapassar a altura do guarda corpo;
- ✓ Capacidades das condensadoras permitidas:
 - 01 condensadora de 9.000 btus
 - 01 condensadora de 12.000 btus
 - 02 condensadoras de 9.000 btus
 - 01 condensadora de 18.000 btus
- ✓ Contratação de Engenheiro Civil para acompanhamento da Obra e emissão de ART;
- ✓ Contratação de empresa especializada na instalação de ar condicionado residencial;
- ✓ Garantir a execução rigorosa deste check list e projeto padrão disponibilizado pelo condomínio;
- ✓ Não utilizar a ferramenta martetele em hipótese alguma;
- ✓ Obrigatório o envio dos documentos solicitados (Nota Fiscal do Equipamento, ART, Laudo);
- ✓ Após o término da instalação a unidade terá o prazo de 30 dias para apresentar o Laudo do engenheiro homologado atestando o cumprimento na íntegra do projeto sem divergências/pendências.
- ✓ Qualquer problema na execução do cronograma ou danos estruturais, o responsável pela unidade deverá comunicar imediatamente a administração do condomínio.

Data prevista para instalação: ____ / ____ / ____

Data

Assinatura do proprietário